



ПРЕПИС!

## ОБЩИНА ДРЯНОВО

### ЗАПОВЕД

№ 481

гр. Дряново, 08.11.2017

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, §12, т.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, чл. 14, ал.2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 13, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение №335 от Протокол №42/28.08.2017 година на Общински съвет Дряново,

#### НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот - публична общинска собственост: Язовир находящ се в землището на с. Гостилица, община Дряново имот №000827 – 50.929 дка за срок от 5 /пет/ години, **от 15.00 часа на 22.11.2017** година в заседателната зала на Община Дряново, от Комисията по търгове и конкурси назначена с Решение №52 от Протокол №6/27.01.2016 година на Общински съвет - Дряново и изменена с Решение №259 от Протокол №29/27.02.2017 година на Общински съвет – Дряново

2. Утвърждавам следните тръжни условия:

2.1 Начална годишна тръжна цена: 1140.00 лева /хиляда сто и четиридесет лева/ без ДДС. Наемателят се задължава да внася месечен наем в размер на 1/12 част от размера на годишния наем с ДДС, посочен от спечелилия публичен търг с тайно наддаване. Наема ще се индексира тримесечно с коефициента на инфлация, обявен от НСИ и ще важи за следващия тримесечен период.

2.2 Язовирът ще се ползва единствено със следното предназначение – предоставяне на вода за напояване на ползвателите и собствениците на земеделски земи, чиито площи се напояват от него, развъждане на риба и осъществяване на спортен риболов.

2.3 За спечелил се обявява кандидата предложил най - висока годишна тръжна наемна цена, при органиченията произтичащи от тръжните условия.

2.4 През периода на използване на язовира наемателят е длъжен: да проверява състоянието на земнонасипната стена, като същата се почиства от израслата растителност, която застрашава цялостта ѝ и води до пропукване; да поддържа в

пълна изправност преливника и тръбата, от която изтича водата за напояване, с цел предотвратяване на аварийни ситуации; да изпълнява предписанията на проверяващите органи.

2.5 При възникване на сдружение за напояване да предоставя вода за напояване през съответните поливни сезони до изтичане на срока на договора за наем или прекратяване на договора.

2.6 При прекратяване предсрочно на сключения договор и причина за това е поведението на наемателя или прекратяването се извършва по негова молба същият се задължава да плати неустойка на Община Дряново в размер на 1/2 от годишната наемна цена.

2.7 Специфични условия към участниците в търга: участниците в търга да бъдат юридически лица или еднолични търговци, регистрирани по реда на Търговски закон.

3. Участниците в публичния търг с тайно наддаване да внесат депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена : 114.00 /сто и четиринадесет лева/ по сметка - Община Дряново BG 44SOMB91303349689701 BIC SOMBBGSF Общинска банка АД ФЦ Габрово или в касата на ОБА-Дряново стая №212., **до 17:00 часа на 20.11.2017 год.**

4. Тръжната документация ще се получава в Информационния център на ОБА - Дряново - стая № 2 - партерен етаж срещу заплащане на сумата 25.00 /двадесет и пет/ лева без ДДС по сметка - Община Дряново BG 60SOMB91308449689744 BIC SOMBBGSF КОД ВИД ПЛАЩАНЕ 447000 Общинска банка АД ФЦ Габрово или в касата на ОБА-Дряново стая №212.

5. Тръжната документация се представя **до 17:00 часа на 20.11.2017 год.** в Информационен център на Общинска администрация - Дряново.

6. При необходимост повторен публичен търг с тайно наддаване да се проведе **на 29.11.2017 год.** по същото време и на същото място. Депозит за участие да се внесе по реда на т. 3 от настоящата Заповед в срок **до 17:00 часа на 27.11.2017 год.** Тръжната документация в този случай да се представи **до 17:00 часа на 27.11.2017 год.** в Информационен център на Общинска администрация - Дряново.

7. С настоящата Заповед утвърждавам тръжната документация за провеждане на публичния търг с тайно наддаване.

8. Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на арх. Светла Цонева - директор на дирекция АСОС в община Дряново.

Препис от настоящата заповед да се връчи на директорите на дирекции АСОС, МДТБФ, АПИОВО, членовете на комисията, кмета на с. Гостилица, касиера, медиите и служител от Информационния център на ОБА - Дряново.

С уважение,  
**ИНЖ. МИРОСЛАВ СЕМОВ /п/**  
Кмет на община Дряново

Съгласувал: /п/  
арх. Светла Цонева  
директор дирекция АСОС

Съгласувал: /п/  
адв. Грета Гавраилова  
юрист на община Дряново

Изготвил: /п/  
Ани Христова  
мл. експерт в дирекция АСОС

.....  
Вярно с оригинала при ОБА!

Секретар на община Дряново:

/М.Лилова/

